

Кому **Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Строительная компания  
«Балтийский Дом недвижимости»**

(наименование застройщика фамилия, имя, отчество),  
236039, г. Калининград,  
ул. Багратиона, д.13, кв.1  
его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 сентября 2016 года

RU № 39520000- 33/2016MO

### I. Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного **объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

#### 1 этап: Надземная автостоянка открытого типа

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Тургенева, 14-б**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : **39:05:010203:28**

строительный адрес: Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Тургенева

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Зеленоградское городское поселение» выдано разрешение на строительство (реконструкцию) №RU 39520101-0003 от 16.01.2015 г.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>5431.28</b>	<b>5401.0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>4203.87</b>	<b>4170.0</b>
Площадь застройки	кв. м		
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Общая площадь	кв.м.	<b>1495.50</b>	<b>1513.8</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений		<b>48</b>	<b>48</b>
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		



Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			<b>Железобетонное монолитное</b>
Материалы стен			<b>Железобетонное монолитное</b>
Материалы перекрытий			<b>Железобетонное монолитное</b>
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность	т/сут		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания		«С» - нормальный	«С» - нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 08.08.2016г., подготовленного кадастровым инженером Журавлевой Екатериной Александровной, квалификационный аттестат № 39-13-10.

Глава администрации  
МО «Зеленоградский городской округ»

(должность уполномоченного сотрудника  
органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 15 » сентября 20 16 г.

М.П.



(подпись)

С.А. Кошевой  
(расшифровка подписи)

Пропиновано и пронумеровано

«4» (зеленое) листов

Начальник общего отдела

Администрации муниципального образования

«Зеленоградский городской округ»

