

Кому **Обществу с ограниченной**

**ответственностью**

(наименование застройщика)

**«БалтСтройМастер»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Калининград, ул. Багратиона, 13-1

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 08 ноября 2015г.

№ 39 - RU39520101 - 081 - 2015

Администрация муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

«Зеленоградское городское поселение»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Научно-техническое объединение «Алекс», Свидетельство № РОСС RU.0001.610087 от 13.03.2013г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0047-15 от 19.08.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010203:177



	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010203	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39520101-0090 от 22.04.2015г., выдан администрацией МО «Зеленоградское городское поселение»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО «Агропромпроект», свидетельство о допуске № 0358-2012-3906053631-06, выданное НП «Балтийское объединение проектировщиков»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6340,85 (с учетом балконов, лоджий – 4284,65)	Площадь участка (кв. м): 2247
	Объем (куб. м):	21356,0	в том числе подземной части (куб. м): 1949
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 29,186
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	671,0	
	Иные показатели:	площадь встроенных нежилых помещений – 467,24 кв.м., количество квартир – 72 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Зеленоградск, ул. Тургенева, 12а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” ноября 20 17 г. в соответствии с проектом  
Организации строительства (Шифр 01-15-ПОС)

И. о. главы администрации  
МО «Зеленоградское  
городское поселение»

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 03 ” 11 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 03 ” ноября 20 19 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



Р. А. Андронов  
(расшифровка подписи)



Руководитель Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В.Васюкова

« 21 » сентября 20 17 г.

(расшифровка подписи)



Скреплено и прочтено \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) листа  
Начальник отдела архитектуры

\_\_\_\_\_ Твердохлебова В. Э.

