



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «ЭКОБАЛТРЕГИОН»
ул. Лётная, д.7, стр.2, каб.2,
г. Калининград, 236004

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

14 мая 2018 года

№ 39-RU39301000-124-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПРОММАШ ТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0605-17 от 16 октября 2017 года № 77-2-1-3-0252-18 от 04 мая 2018 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130817:630

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130817	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03 мая 2018 года № RU39301000-539-2018/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик ООО «СанТермо-Проект», 2017-2018 годы, шифры П-031-2017-; П-031-2017-К	
5	Краткие проектные характеристики:		
	Площадь участка	2598 кв. м	
	Строительный объем	11950,00 куб. м	в том числе ниже отм. 0000 1450,00 куб. м
	Количество этажей	5	в том числе подземных этажей 1
	Общая площадь	2951,20 кв. м	Площадь застройки 678,00 кв. м
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв. м – 1885,58; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 120,82, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 120,82; - количество / общая площадь квартир, шт./ кв.м – 12/1866,05, в том числе трехкомнатных, шт./ кв.м – 8/966,52; пятикомнатных, шт./ кв.м – 4/899,53; - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв.м – 1853,16 	
6	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Герцена	

Срок действия настоящего разрешения – до 14 сентября 2019 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-031-2017-ПОС)

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 12 апреля 2017 года №39-RU39301000-026-2017, выданного Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

14 мая 2018 года

М.П.



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)