



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью**

**«1 Строительный Холдинг»**

ул. Генерал-лейтенанта Озерова, д. 17 Б,  
г. Калининград, 236022

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

17 мая 2017 года

№ 39-RU39301000-048-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию**

**Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными автостоянками
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0025-17 от 14 февраля 2017 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			39:15:110836:1362
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			39:15:110836
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка			Градостроительный план земельного участка от 08 июля 2016 года № RU39301000-6853 выдан администрацией городского округа «Город Калининград»
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			Генеральный проектировщик – ООО «Темп-2002», 2016 год, шифр 82-13, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12 ноября 2013 года № П-013-3904048516-12112013-085 выдано СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Общая площадь (кв. м):	10094,3	Площадь участка (кв. м):	6418,0
	Объем (куб. м):	37060,0	в том числе подземной части (куб. м):	4744,0
	Количество этажей (шт.):	9	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1460,0	Высота (м):	25,65
	Иные показатели:	общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий с понижающим коэффициентом, кв.м – 5916,9; общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 6094,7; общая площадь жилых помещений (квартир) без учета балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 5739,1; общая площадь нежилых помещений, кв.м – 2930,5, в том числе: - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 1924,4; - встроенных нежилых помещений, кв.м – 1006,1; количество секций в здании, шт. – 3. количество квартир, всего, шт. – 91, в том числе: - однокомнатных, шт. – 42; - двухкомнатных, шт. – 21; - трехкомнатных, шт. – 28;		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Калининградская область, г. Калининград, ул. Красносельская	



Срок действия настоящего разрешения до « 17 » октября 2018 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 82-13-ПОС)

**Руководитель Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

17 мая 2017 года

М.П.



(подпись)

**Н.В. Васюкова**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью

2 (два) листов, 3 (три) стр.

17.05.2014

подпись \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

