



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «ВЕГА»  
ИНН 3918505843**

238530, Калининградская область,  
Зеленоградский р-н, г. Зеленоградск,  
ул. Первомайская, д. 5Б

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

15 мая 2020 года

№ 39-RU39329000-113-2020

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Пригородная – Тихая – Ягодная в г. Светлогорске. Корректировка. III этап. Жилой дом № 3 по ГП
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0136-20 от 06 мая 2020 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:000000:913		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:000000		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 15 апреля 2020 года № RU39518000-913-2020/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УНДИНА ПРОЕКТ», 2018 год, шифр 03/04-18, 03/04-18...3		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5814,38	Площадь участка (кв. м):	14494,00
	Объем (куб. м):	18211,19	в том числе ниже отм. 0.000 (куб.м):	2363,30
	Количество этажей (шт.):	8	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	800,59	Высота (м):	22,95
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская обл., Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, ул. Тихая, з/у № 6		

Срок действия разрешения – до 15 мая 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 03/04-18-ПОС 3).

**И.о. руководителя Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

15 мая 2020 года  
М.П.



*(подпись)*

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)



## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

11.08. 2020 года № 10713  
На вх. №4581-ПГУ от 04.08.2020  
На исх. №883395479 от 04.08.2020

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «ВЕГА»  
238530, Калининградская обл.,  
Зеленоградский р-н, г. Зеленоградск,  
ул. Первомайская, д. 5Б

Управление Росреестра по  
Калининградской области  
236040, г. Калининград,  
ул. Ген. Соммера, д. 27

### Уведомление

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области уведомляет о том, что приказом от 10 августа 2020 года № 317 в разрешение на строительство от 15 мая 2020 года № 39-RU39329000-113-2020 объекта капитального строительства «Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Пригородная-Тихая-Ягодная в г. Светлогорске. Корректировка. III этап. Жилой дом № 3 по ГП», выданное Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, внесены следующие изменения:

1) раздел 2 читать в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Пригородная-Тихая-Ягодная в г. Светлогорске. Корректировка. III этап. Жилой дом № 3 по ГП
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>№ 39-2-1-3-0136-20 от 06 мая 2020 года</p> <p>№ 39-2-1-2-035117-2020 от 31 июля 2020 года</p>
--	--

2) раздел 4 читать в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь, (кв. м)	5773,36	Площадь участка, (кв. м)	14494,00
Объем, (куб. м)	18357,53	в том числе ниже отм. 0000, (куб. м)	2363,30
Количество этажей, (шт.)	8	Количество подземных этажей, (шт.)	1
Площадь застройки, (кв. м)	800,59	Высота, (м)	22,0

И.о. руководителя (директора) Агентства



В.Л. Касьянова