



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
«ГОРИЗОНТ»
ИНН 3906381576**

ул. Добролюбова, д. 25, пом. I,
г. Калининград, 236010

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

26 августа 2021 года

№ 39-RU39320000-592-2021

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Гагарина в г. Зеленоградске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ» Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-035775-2019 от 10 декабря 2019 года № 39-2-1-2-007740-2020 от 17 марта 2020 года № 39-2-1-2-005085-2021 от 09 февраля 2021 года № 39-2-1-2-005085-2021 от 09 февраля 2021 года № 39-2-1-2-007225-2021 от 18 февраля 2021 года подтверждение ООО «РС ГРУПП» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

		Федерации № 1 от 23 августа 2021 года	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010326:311	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010326	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-39-2-20-0-00-2021-2606/П от 23.08.2021 выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик - ООО «РС ГРУПП», 2019 год, 2021 год, шифр 19-040-ПДи	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Количество зданий (шт.):	1	Площадь участка (кв. м):
	Общая площадь многоквартирного жилого дома (кв. м):	48540,45	Общая площадь подземной пристроенной автостоянки (кв. м):
	Объем многоквартирного жилого дома (куб. м):	159208,25	в том числе подземной части (куб. м):
	Объем подземной пристроенной автостоянки (куб. м):	25498,5	
	Количество этажей (шт.):	7	Количество подземных этажей (шт.):
	Площадь застройки (кв. м):	7342,00	Высота (м):
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., р-н Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Гагарина	

Срок действия настоящего разрешения – до 26 марта 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 19-040-ПДи).

Разрешение на строительство от 05 апреля 2021 года № 39-RU39320000-214-2020 считать утратившим силу.

И.о. руководителя (директора)

Агентства

(должность лица органа, уполномоченного осуществлять выдачу разрешения на строительство)

26 августа 2021 года



И.Ю. Жданова
(подпись)

И.Ю. Жданова
(расшифровка подписи)