



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ЮГО-ВОСТОК-1»
ИНН 3906398121**

236009, г. Калининград, ул. Зеленая, д. 89,
литер IV из литеры А, помещ.12

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

21 апреля 2021 года

№ 39-RU39301000-255-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирные жилые дома №1, №3 по ГП
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-069391-2020 от 29 декабря 2020 года № 39-2-1-2-018282-2021 от 14 апреля 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:141717:2764
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:141717

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 11 февраля 2021 года № РФ-39-2-01-0-00-2021-0273/А выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Гринберг», 2020 год, шифр 04-2020	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Жилой дом № 1</i>		
	Общая площадь (кв. м):	6683,5	Площадь участка (кв. м): 24098,0
	Объем (куб. м):	21218,6	в том числе ниже отм.0,000 (куб.м): 2033,9
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	707,3	Высота (м): 29,59
	<i>Жилой дом № 3</i>		
	Общая площадь (кв. м):	6683,5	Площадь участка (кв. м): 6683,5
	Объем (куб. м):	21218,6	в том числе ниже отм.0,000 (куб.м): 2033,9
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	707,3	Высота (м): 29,59
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Поленова	

Срок действия настоящего разрешения до «21» апреля 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 04-2020-ПОС).

И.о. руководителя (директора) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

21 апреля 2021 года



(подпись)

А.С. Преображенский

(расшифровка подписи)