



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«КСК-СТРОЙ»**

ул. Краснокаменная, д. 42,
г. Калининград, 236009

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

09 ноября 2017 года

№ 39-RU39518101-195-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Ольховая, 26 в г. Светлогорске Калининградской области. Жилой дом №1 (1 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПРОММАШТЕСТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0279-17 от 08 августа 2017 года; №28/2017 от 06 сентября 2017 года	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:010007:448	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:010007	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28 марта 2016 года № RU39518000-027 выдан администрацией МО «Светлогорский район»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Фирма «РОСБАЛТПРОЕКТ», 2017 год, шифр 17-07	
4	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., Светлогорский район, г. Светлогорск, ул. Ольховая, 26	
5	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Площадь застройки (кв. м):	1000,00	Площадь участка (кв. м): 13175,00
	Общая площадь (кв. м):	8521,30	Высота (м) 24,95
	Объем (куб. м):	31332,40	в том числе подземной части (куб. м): 8372,60
	Количество этажей (шт.):	9	Количество подземных этажей (шт.) 1
	Иные показатели	- общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв.м – 5300,3; - общая площадь нежилых помещений (кв.м) –3221,0, в том числе: - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 2099,3; - хозяйственных кладовых, кол-во, шт./кв.м – 101/430,7;	

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

2 (два)

ЛИСТОВ

Добрыш (Федюшина Х.В.)

подпись

расшифровка

дата

