

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**«КПД Монтаж»**  
 полное наименование организации – для  
**236004, г. Калининград, ул. Дюнная, 18,**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**kpd-kld@mail.ru**  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **08 декабря 2016 г.**

№ **39-RU39301000-334-2016**

### Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Квартал многоквартирных жилых домов. II этап строительства. Жилой дом №2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Калининградской области «Центр проектных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-0006-16 от 15.07.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150839:689		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150839		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.11.2016 №RU39301000-7298, выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Татищев К.В. в 2016 году (шифр 07-16-2) Свидетельство о допуске от 02.12.2015 № 2450.01-2015-390607130197- II-192, выдано СРО НП «Проектировочный Альянс Монолит»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	3799,66	Площадь участка (кв. м):	11351,00
	Объем (куб. м):	12163,77	в том числе подземной части (куб. м):	1353,74
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	-		
	Иные показатели:	Общая площадь нежилых помещений, кв.м – 1258,75, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 1258,75. Количество секций, секций – 2. Количество квартир/общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) всего, шт./кв. м – 60/2391,96, в том числе 1-комнатные, шт./кв. м – 48/1717,08; 2-комнатные, шт./кв. м – 12/674,88. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас), кв. м – 2450,64.		



5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Коммунистическая, дом 43А
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 08 ” марта 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 07-16-2-ПОС)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись) А.Л. Крупин  
(расшифровка подписи)



“ 08 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 08 ” декабря 20 18 г.

  
(подпись) Н.В. Власикова  
(расшифровка подписи)

Руководитель Администрации по вопросам за градостроительного и переноса улиц Калининградской области

“ 17 ” ноября 20 17 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

