

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 «КПД Монтаж»  
 полное наименование организации – для  
 236004, г. Калининград, ул. Дюнная, 18,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 kpd-kld@mail.ru  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **08 декабря 2016 г.**

№ **39-RU39301000-335-2016**

### Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Квартал многоквартирных жилых домов. III этап строительства. Жилой дом № 3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Калининградской области «Центр проектных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-0006-16 от 15.07.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150839:689	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150839	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.11.2016 №RU39301000-7298, выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Татищев К.В. в 2016 году (шифр 07-16-3) Свидетельство о допуске от 02.12.2015 № 2450.01-2015-390607130197- II-192, выдано СРО НП «Проектировочный Альянс Монолит»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3536,56	Площадь участка (кв. м): 11351,00
	Объем (куб. м):	11476,10	в том числе подземной части (куб. м): 1238,80
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-	
	Иные показатели:	Общая площадь нежилых помещений, кв.м – 1061,10, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 1061,10. Количество секций, секций – 2. Количество квартир/общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) всего, шт./кв. м – 48/2204,70, в том числе 1-комнатные, шт./кв. м – 30/1082,28; 2-комнатные, шт./кв. м – 12/671,70; 3-комнатные, шт./кв. м – 6/450,72. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас), кв. м – 2256,91.	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Коммунистическая, дом 39А
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 08 ” марта 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 07-16-3-ПОС)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 08 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 08 ” декабря 20 18 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

  
(подпись)  А.Л. Крупин  
(расшифровка подписи)

  
(подпись)   
(расшифровка подписи) Н.В. Весюкова  
17 ноября 20 17 г.

Администрация городского округа

«Город Калининград»

Комитет архитектуры и строительства

Отдел разрешительных документов

Всего прошнуровано,

пронумеровано

ЛИСТОВ

*3 (три)*

*Васюкова А.А.*

Ф.И.О.

*зам. начальника*

должность

