



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью «НСВ Инвест»  
ул. Краснокаменная, д. 42  
г. Калининград, 236009

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

29 июня 2017 года

№ 39-RU39301000-088-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0017-16 от 26 февраля 2016 года №39-2-1-3-0017-16-01 от 28 апреля 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130803:20
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130803
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30 мая 2013 года № RU39301000-4083 выдан комитетом архитектуры и

		строительства администрации ГО «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Фирма «Росбалтпроект», 2015-2017 годы, шифр 14-03, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12 ноября 2015 года №0036.06- 2009-3906008117-П-110 выдан НП СРО «Управление проектировщиков Северо-Запада»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	3838,2	Площадь участка, кв. м
	Объем (куб. м):	14271,7	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.)
	Площадь застройки (кв. м):	1028,0	Высота (м)
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв. м – 2852,2;</li> <li>- общая площадь нежилых помещений, кв. м – 986,0;</li> <li>в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 714,6;</li> <li>в том числе количество и общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых, шт./ кв. м – 64/271,4</li> <li>- количество / общая площадь квартир, шт./ кв.м – 72/2686,8, в том числе однокомнатных, шт./ кв.м – 52/1616,8;</li> <li>двухкомнатных, шт./ кв.м – 20/1070,0;</li> <li>- общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв.м – 2597,8</li> </ul>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Большая Окружная, 3-я – ул. Малая Лесная	


Срок действия настоящего разрешения – до « 13 » ноября 2018 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 14-03-ПОС)

**Руководитель Агентства**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

29 июня 2017 года

м.п.



  
(подпись)

**Н.В. Васюкова**  
(расшифровка подписи)