

Кому Муниципальному казенному  
 (наименование застройщика)  
предприятию  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 «Управление капитального  
 строительства»  
 полное наименование организации – для  
 236006, г. Калининград,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 наб. Адмирала Трибуца, д. 37  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 ноября 2016 г.

№ 39-RU39301000-304-2016

### Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМаш Тест» г. Москва
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0403-16 от 11.11.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130710:1363		
	Номер кадастрового квартала. (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130710		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18.08.2016 №RU39301000-6957 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ДИВЕК-Проект» в 2016 году (шифр 86-2016) Свидетельство о допуске от 14.02.2013 №112390253-02 выдано СО «Национальная организация проектировщиков»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	II этап строительства – секции №7, №8, №9			
	Общая площадь (кв. м):	9 954,27	Площадь участка (кв. м):	26 727,00
	Объем (куб. м):	39 736,15	в том числе подземной части (куб. м):	3 206,5
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):				

	Иные показатели:	Количество квартир – 193 шт. Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд, террас) – 7030,15 кв. м, в том числе: 1-комнатных – 158 шт./ 4905,57 кв. м, 2-комнатных – 26 шт./ 1425,55 кв. м, 3-комнатных – 9 шт./ 699,03 кв. м Общая площадь квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд, террас) – 6726,68 кв. м Общая площадь нежилых помещений – 2531,02 кв.м, в том числе: - встроенно-пристроенных помещений – 227,36 кв. м - помещений общего имущества в многоквартирном доме – 2303,66 кв. м Количество встроенно-пристроенных помещений – 2 шт. Количество секций – 3
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Маршала Жукова, д. 10
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)		
Протяженность:		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” июня 2018 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 86-2016-ПОС.2)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” ноября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г



(подпись)

А.Л. Крупин  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)