

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:  
**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Делорад»**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)

**236000 Россия, г. Калининград,  
ул. Тельмана, д. №48-б, офис 31.**

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата *дв. 10. 2016*

№ RU39310000 *109* /2016 МО

**I. Администрация Гурьевского городского округа**

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

\_\_\_\_\_  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

\_\_\_\_\_  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта~~  
~~капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства,~~  
~~входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта~~  
~~культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие~~  
~~характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**многоквартирного жилого дома**

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Калининградское шоссе, №10 а.**

\_\_\_\_\_  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации Гурьевского городского округа от 03.10.2016 г.  
№5526 «О присвоении адреса объекту недвижимости, расположенному на земельном  
участке с кадастровым номером 39:03:010044:34 в г. Гурьевске»**

\_\_\_\_\_  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: **39:03:010044:34**

строительный адрес: Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Калининградское шоссе, №10 а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU39310000-568/2015 МО , дата выдачи 30.10.2015 г. , орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Гурьевского городского округа.


II. Сведения об объекте капитального строительства:

**Многоквартирный жилой дом**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19262,70	14086
в том числе подземной части	куб. м	2917,40	2928
Общая площадь	кв. м	4461,10	3775,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1162,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-



Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2613,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1162,1
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	56	56/2613,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	32/1186,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	24/1427,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2650,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		водоснабжение электроснабжение, газ – центральные сети, водоотведение – очистные сооружения
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			железобетонный
Материалы стен			керамические блоки
Материалы перекрытий			железобетонные
Материалы кровли			металлическая черепица
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			<b>«В» - высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<b>пенополистерол</b>
Заполнение световых проемов			<b>однокамерные стеклопакеты</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана


Технический план от 24.11.2016 г. подготовлен Колтуновой Еленой Анатольевной квалификационный аттестат №39-10-5.

Начальника управления  
архитектуры и  
градостроительства  
администрации Гурьевского  
городского округа

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



20 \_\_\_\_ г.

  
(подпись)

Ю.А.Москвитин  
(расшифровка подписи)

Исх.№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_