

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «МакроСтрой»
Генеральному директору
Мальшеву А.А.

236000, РФ, Калининградская область,
г. Калининград, Советский пр-т, 49-46
e-mail: makrostroy@bk.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

(взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 39303000-75-2015 от 18.12.2015 года)

Дата 11.04.2016.

№ RU 39303000 - 17 - 2016

Администрация Пионерского городского округа

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные дома по ул. Южная в г. Пионерский Калининградской обл. Дом № 3»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер» Свидетельство об аккредитации № RA.RU.610674 от 15.01.2015 г. Свидетельство об аккредитации № RA.RU.610846 от 17.09.2015 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 35-2-1-3-0022-16 от 21.03.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010309:603
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010309
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план ЗУ № RU 39303000-76-19-11-2015-МО
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана: ООО «МАКРОСТРОЙ» г. Калининград Свидетельство № СРО-П-145-04032010 № 9699 от 19.06.2013 года Шифр проекта 2015-12	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	1474,9 м2	Площадь участка (кв. м): 1665 м2
	Объем (куб. м):	6497,0 м3	в том числе надземной части (куб. м): 5497,5 м3
	Количество этажей (шт.):	6 этажей	Высота здания до уровня парапета (м):
	Этажность (шт.):	5 этажей	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	339,6 м2	
	Иные показатели:	Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий) – 1082,5 м2 Площадь жилых помещений (за исключением балконов) – 1065,0 м2 Площадь подвала – 220,4 м2 Количество квартир – 30 шт. , в том числе: 1-комнатных – 20 шт. , 2-комнатных – 10 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, 238590, Калининградская область, г. Пионерский, ул. Южная, д.5А	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 11 » апреля 2017 г.

(в соответствии с п.19 ст.51 Градостроительного кодекса РФ; Раздел 6 «Проект организации строительства» проектной документации)



И.И. Пичугин
Начальник отдела архитектуры и перспективного развития территорий администрации Пионерского городского округа

А.И.Пичугин

« 11 » апреля 2016 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20__ г.

Начальник отдела архитектуры и перспективного развития территорий администрации Пионерского городского округа

А.И.Пичугин

« _____ » _____ 20__ г.
М.П.