

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «МакроСтрой»

Генеральному директору
Мальшеву А.А.

236000, РФ, Калининградская область,
г. Калининград, Советский пр-т, 49-46
e-mail: makrostroy@bk.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

(взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 39303000-33-2015 от 03.06.2015 г.)

Дата 03.03.2016.

№ RU 39303000 - 09 - 2016

Администрация Пионерского городского округа

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «РусьСтройЭкспертиза» Свидетельство № РОСС RU.0001.610568 от 17.09.2014 г. Свидетельство № РОСС RU.0001.610248 от 07.03.2014 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение Негосударственной экспертизы № 77-1-4-0214-15 от 16.12.2015 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010309:31
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010309
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план ЗУ № RU 39303000-44-24-10-2014-МО, утвержденный постановлением администрации Пионерского городского округа от 27.10.2014 г. № 743
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте	-

	межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана: ООО «МАКРОСТРОЙ» г. Калининград Свидетельство № СРО-П-145-04032010 № 9699 от 19.06.2013 года Шифр проекта 2014-05
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	1884,6 м2	Площадь участка (кв. м): 1983,00 м2
	Объем (куб. м):	8096,4 м3	в том числе подземной части (куб. м): 1193,4 м3
	Количество этажей (шт.):	6 этажей	Высота здания до уровня парапета (м):
	Этажность (шт.):	5 этажей	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	430,3 м2	
	Иные показатели:	Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий) – 1449,0 м2 Площадь жилых помещений (за исключением балконов) – 1427,0 м2 Площадь подвала – 280,2 м2 Количество квартир – 30 штук , в том числе: 1-комнатных – 20 шт. , 2-комнатных - 10 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:		РФ, 238590, Калининградская область, г. Пионерский, ул. Южная, д.13
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 30 » июня 2016 г.

(в соответствии с п.19 ст.51 Градостроительного кодекса РФ; п.У Раздела 6 «Проект организации строительства» проектной документации)

Начальник отдела архитектуры и перспективного развития территорий администрации Пионерского городского округа



А.И.Пичугин

« » 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

Начальник отдела архитектуры и перспективного развития территорий администрации Пионерского городского округа

А.И.Пичугин

« » 2016 г.

М.П.