

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Орбита»

полное наименование организации – для

236039, г. Калининград,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Эпроновская, 12

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата **25 марта 2016 г.**№ **39-RU39301000-049-2016****Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Квартал жилых домов по ул. Коммунистической – ул. Минусинской – ул. Маршала Новикова в г.Калининграде. Жилой дом №4 – IV этап строительства |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Научно-техническое объединение «АЛЕКС»» |

| | | | | |
|-----|---|--|--------------------------------------|---------|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №2-1-1-0044-13 от 02.10.2013 | | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 39:15:150821:324 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 39:15:150821 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 21.05.2015 №RU39301000-5788 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ» в 2013 году (шифр 06-03-12) Допуск СРО от 14.12.2011 №П.037.39.1556.12.2011, выдан НП СРО «Объединение инженеров проектировщиков» | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 2129,38 | Площадь участка (кв. м): | 25616,0 |
| | Объем (куб. м): | 9045,13 | в том числе ниже отн 0.000 (куб. м): | 1184,34 |
| | Количество этажей (шт.): | 7 | Высота (м): | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | | | |
| | Иные показатели: | | | |

| | | |
|---|--|--|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Калининградская область, город Калининград ул. Коммунистическая – ул. Минусинская ул. Маршала Новикова |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до « 18 » сентября 20 16 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 06-03-12-ПОС)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



А.Л. Крупин

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 25 » марта 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « 18 » мая 20 17 г.

и.о. председателя комитета
архитектура и строительство

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

(расшифровка подписи)

« 14 » сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « 30 » июня 20 17 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

(расшифровка подписи)

Руководитель Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному развитию
Калининградской области

Н.В.Васюкова

10 апреля 20 17 г.

« » 20 г.

М.П.

Администрация городского округа
«Город Калининград»

Комитет архитектуры и строительства

Отдел разрешительных документов

Всего прошнуровано,
пронумеровано

3 (три)

листов

Иванов И.И.

Ф.И.О.

специалист

должность

