

Кому

**Обществу с ограниченной  
ответственностью «БАЛТКОМФОРТ»**

(наименование застройщика

Калининградская обл.,

г.Калининград

ул. Профессора Баранова, д.34, оф.636.

(фамилия, имя, отчество – для граждан  
полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 12 декабря 2016 года

RUN<sup>№</sup> 39520000-377/16МО**Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») В  
соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный жилой дом с подземной стоянкой по адресу: ул.Октябрьская, 23 в г.Зеленоградске Калининградской области»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 39-2-1-3-0129-16 от 07.12.2016 г.</b>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>39:05:010105:1</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>39:05:010105</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU39305000-08082016-00291 выдан администрацией МО «Зеленоградский городской округ»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проект выполнен  <b>ООО «Конструкторское бюро РИЗАЛИТ»</b>  СРО-П-192-18062014  № 058.02-2015-3906324634 –П-192</p>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>10080,49</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4269,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>39936,68</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (надземных) (шт.):	<b>5</b> (включая мансардный)	Высота (м):	<b>20,97</b>
	Количество этажей (подземных) (шт.)	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1494,0</b>		
	Иные показатели			
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>238530, Калининградская обл., г.Зеленоградск, ул. Октябрьская, 23</b>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до 11.12.2020 г в соответствии \_\_\_\_\_  
со ст. 51 п. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Глава администрации  
МО «Зеленоградский  
городской округ»**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

«12» декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

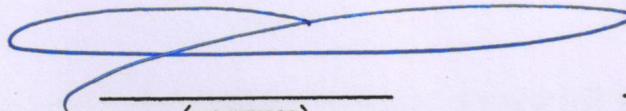
М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



(подпись)

**С.А.Кошевой**

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)