



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью
«Строительная Компания
«Свет»
236023, г. Калининград,
ул. Маршала Борзова, д. 93Б

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

11 июля 2017 года

№ 39-RU39518000-023-2014

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоквартирный жилой дом (жилой дом № 10) в составе комплексной
жилой застройки»**

расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, город Светлогорск, улица Тихая, дом 10, присвоенному постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 25 августа 2014 года № 764, на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010039:83.

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Светлогорский район» выдано разрешение на строительство от 04 июля 2014 года № RU 39518000-023/2014МО.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	12705,0	12387,0
в том числе надземной части	куб. м	11131,0	10729,0
Общая площадь	кв. м	3852,6	3846,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	920,8
Количество/площадь встроенно-пристроенных помещений	шт./кв. м	54/285,50	54/326,2

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2253,1	2316,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	920,8
		-	594,6
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей в том числе подземных	шт.	7	7
	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	72/2319,5	72/2412,3
1-комнатные	шт./кв. м	60	60/1843,0
2-комнатные	шт./кв. м	12	12/569,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2505,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, наружного освещения, связи		
Лифты	шт.	1	1
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	смешанные		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (B)	Высокий (B)
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт•ч/м ²	-	65,24
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	каменная вата, пенополистирол		
Заполнение световых проемов	одинарный стеклопакет		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 05 июля 2017 года, подготовленного кадастровым инженером Сафаралиевой Татьяной Гуламовной (квалификационный аттестат от 24 января 2011 года № 78-10-0159, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 28 февраля 2011 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)

11 июля 2017 года

М.П.



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)