



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»  
КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

Адрес: 236040 г. Калининград,  
площадь Победы, 1 каб. 243  
e-mail: [arx@klgd.ru](mailto:arx@klgd.ru)

тел./факс: (4012) 92-32-18  
тел.: (4012) 92-31-18

КОМУ:

ООО «Новострой»  
236005, г. Калининград,  
ул. Невского, 50-52

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО

**№ RU39315000 – 199/2009**

Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ~~строительство,~~ ~~реконструкцию,~~ ~~капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

«Многоквартирные жилые дома со встроенными административно-торговыми помещениями и автостоянкой ( I очередь)»

Краткие проектные характеристики:

площадь земельного участка	1,1172 га
количество надземных этажей	5-8 этажей
количество секций	6 секц.
количество квартир	158 кв.
в т.ч. однокомнатных	64 кв.
двухкомнатных	64 кв.
трехкомнатных	30 кв.
площадь застройки	3522,7 м <sup>2</sup>
строительный объем выше отм. 0.000	37376,0 м <sup>3</sup>
ниже отм.0.000	16204,4 м <sup>3</sup>
общая площадь квартир	9316,6 м <sup>2</sup>
общая площадь здания	9813,9 м <sup>2</sup>
жилая площадь квартир	4719,4 м <sup>2</sup>
площадь автостоянки	2280,0 м <sup>2</sup>
общая площадь помещений цокольного этажа	1073,7 м <sup>2</sup>
продолжительность строительства	24,0 мес.

Описание этапа строительства, реконструкции:

Адрес объекта: Калининградская область, город Калининград,  
Ленинградский район, улица Горького, 176-г

Срок действия настоящего разрешения до  
«27» июля 2011г.

М.П.  
Заместитель главы администрации,  
председатель комитета  
«27» июля 2009г.

(подпись)

П.Г. Саркисов